



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 162 del 17-09-2025

Registro generale n. 539

Oggetto: *INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE FINANZIATI DAL "PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE DEGRADATE - D.P.C.M. 15 OTTOBRE 2015 - CUP: G92D22000020001 - C.DA PADUNE ESTENSIONE DEL CONTRATTO DI SERVIZI TECNICI PER PROGETTO DEI LAVORI DI RIMOZIONE MURO/TERRENO E RIPROFILATURA PREORDINATI ALLA ELABORAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO -*

IL DIRIGENTE

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- Il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;- Il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive delDecreto Legislativo n. 118/2011;

PREMESSO che:

- con Decreto Sindacale n. 3 del 01/02/2023 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 411 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2025;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 31/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2025-2027 al Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 27/09/2024, di approvazione del Documento unico di programmazione 2025-2027;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP 2025-2027, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall’amministrazione;
- deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 27/12/2024, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;

- deliberazione di Giunta Comunale n. 415 del 04/12/2024, esecutiva, di approvazione dello schema del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 di cui all'art. 11 del d.lgs. n. 118/2011, completo di tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;

RICHIAMATI, per quanto di riferimento all'oggetto del presente atto:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 439 del 31/12/2022 di “Adozione Programma triennale delle opere pubbliche pubblici 2023/2025 ed Elenco Annuale 2023”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 26/05/2023, la successiva n. 248 del 06/07/2023 e la terza n. 394 del 03/11/2023, di Variazione del Programma Triennale dei LL.PP. 2023/2025 e dell'elenco annuale 2023 nel rispetto dell'art. 21 comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 5 comma 4 del DMIT n. 14/2018;

RICHIAMATI i nuovi principi cardine dell'azione amministrativa nel settore dei contratti pubblici, ovvero il Principio di risultato e il principio di fiducia rispettivamente declinati all'articolo 1 e all'articolo 2 del nuovo codice dei contratti pubblici;

PREMESSO che:

- con Decreto Presidente della Consiglio dei Ministri del 15 ottobre 2015 è stato approvato il bando relativo ad “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” ai sensi dell'art. 1, comma 431, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 a titolo del quale i Comuni potevano presentare, entro il termine del 30 novembre 2015, domanda di inserimento nel *Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate*;
- in coerenza con i criteri di ammissibilità per la individuazione delle zone censuarie di intervento, sulla base dei dati ISTAT ed inerenti lo stato di conservazione degli immobili ed il degrado sociale, l'Amministrazione comunale ha individuato l'area denominata Montepagano-Cologna Paese-Casale quale area caratterizzata da fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, proponendo la candidatura di alcuni interventi volti alla riqualificazione di immobili pubblici in stato di abbandono e nel contempo prevedendo l'attivazione di una serie di azioni a carattere sociale rivolte all'utenza di anziani, giovani, minori, studenti e i portatori di handicap;
- con Deliberazione di G.C. n. 131 del 30/11/2015 è stato approvato il progetto preliminare predisposto dai tecnici del Settore II relativo all'intervento di riqualificazione sociale e culturale di aree urbane degradate facenti parte del territorio comunale di Roseto degli Abruzzi, nell'importo complessivo di € 1.611.725,96 di cui € 1.361.725,96 destinati a lavori di recupero e rigenerazione urbana ed € 250.000,00 per l'implementazione di servizi e fornitura di beni e volti a ridurre il degrado sociale; il progetto così approvato è stato inviato alla *Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le pari opportunità*, in pari data per la candidatura al finanziamento in oggetto;
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha ammesso a finanziamento a valere sul *Fondo per l'attuazione del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree degradate* i comuni collocati in posizione utile nella graduatoria, individuando al n. 125 il Comune di Roseto degli Abruzzi, per l'importo di € 1.289.380,77; per le restanti somme il bando prevedeva la possibilità di cofinanziamento regionale e con fondi propri dell'Ente;
- con determinazione n. DPC032/42 del 21.4.2022 il Dirigente del servizio Regionale Pianificazione Territoriale e Paesaggio, approvava lo Strumento di Attuazione Diretta (SAD), suddiviso tra i Comuni interessati, con impegno delle somme necessarie (Comune di Roseto degli Abruzzi € 257.876,15);
- con nota del 12/05/2022 prot. n. 18729, si provvedeva a trasmettere alla Regione Abruzzo, l'atto di concessione del finanziamento di € 257.876,15, debitamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'Ente;
- con deliberazione di G.C. n. 426 del 21/11/2023, anche in ragione del lasso di tempo trascorso, relativo agli interventi oggetto di ammissione a finanziamento, è stato approvata la revisione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), a firma del Geom. Giancarlo Lavallo recante il dettaglio

dell'aggiornamento degli interventi afferenti la componente di recupero e rigenerazione urbana e rinviando a successivo atto l'approvazione degli interventi relativi all'affidamento dei servizi sociali;

- con deliberazione di G.C. n. 238 del 12/07/2024 è stato deliberato di approvare in linea tecnica/amministrativa, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) a firma del Geom. Giancarlo Lavallo e la *Relazione Sociale – Aggiornamento* a firma del competente Dirigente dei Servizi Sociali costituenti l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DI AREE DEGRADATE FACENTI PARTE DEL TERRITORIO COMUNALE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI- CUP G92D22000020001", acclarante un importo totale di € 1.611.725,96, finanziato come segue:
 - a) quanto ad € 1.289.380,77 con finanziamento Ministeriale – Dipartimento per le pari opportunità – a valere sul Fondo per l'attuazione del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate;
 - b) quanto ad € 257.876,15 con il finanziamento a valere sul FSC 2014-2020 DGRA n. 56 del 3.2.2022 - Cofinanziamento interventi per riqualificazione aree degradate e rilancio tessuto sociale ed economico;
 - c) quanto ad € 64.469,04 con i proventi di cui alla legge n. 10/77, cap. 2525/9;
- con deliberazione di G.C. n. 32 del 31/01/2025 è stata approvata l'articolazione operativa delle attività esecutive, con l'adeguamento dei QE approvati alla struttura prevista dal D.lgs 36/2023, per l'esecuzione delle diverse attività costituenti gli interventi, e l'individuazione dei responsabili di fase;

PRECISATO che:

- la *Convenzione* con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Pari Opportunità è stata sottoscritta il 25/09/2024 (sottoscrizione dell'ultimo firmatario);
- il progetto, come da ultimo aggiornamento approvato con i sopracitati atti e, da ultimo, con delibera GC m. 238 del 12/07/2024, è stato trasmesso al competente servizio DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Regione Abruzzo;
- a seguito della sottoscrizione della Convenzione con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e dell'inoltro degli atti e della Convenzione alla Regione Abruzzo, è stata erogata la somma in anticipazione del cofinanziamento regionale, pari al 30% della somma complessiva di € 257.876,15;

RICHIAMATO che l'intervento si articola in due componenti sostanziali, ovvero;

- interventi di **recupero e rigenerazione urbana** consistenti nella esecuzione:
 - a) di lavori di ristrutturazione, manutenzione straordinaria di n. 2 immobili edilizia residenziale sociale (in c.da Padune e in loc. Casale Thaulero);
 - b) di lavori di implementazione delle attrezzature ed efficientamento energetico nell'impianto sportivo della f.ne di Cologna Paese;
- interventi per **servizi assistenziali, sociali, educativi e ricreativi**, come meglio dettagliati nella *Relazione Sociale*;

DATO ATTO che, per quanto agli interventi relativi agli immobili di edilizia residenziale sociale:

- con Determina Dirigenziale n. 50 del 01/04/2025 sono stati affidati i servizi tecnici progettazione, DL CSP e CSE al RTP capogruppo mandatario ing. Davide DE LUCA;
- con Determina Dirigenziale n. 97 del 16/06/2025 sono state affidate le attività di esecuzione di indagini diagnostiche sulle strutture dell'immobile presso c.da Padune
- con Determina Dirigenziale n. 108 del 27/06/2025 sono state affidate i servizi di redazione relazione geologica comprensiva della esecuzione di indagini geotecniche dell'immobile presso c.da Padune;

RILEVATO che:

- con comunicazioni inerenti l'immobile in c.da Padune, acquisite agli atti prot. 19961/2025, 22024/2025, 35853/2025, il RTP incaricato per la progettazione esecutiva e DL, capogruppo ing. Davide de Luca, ha esposto l'occorrenza di intervenire con opere preventive, funzionali alla redazione del progetto esecutivo e necessarie all'accesso ed alla messa in sicurezza di parte delle aree esterne, consistenti nella rimozione di porzioni di muro di contenimento e terreno dissestati e nella messa in sicurezza delle porzioni residue con puntellamenti, del costo stimato di € 20.931,51 oltre costi di sicurezza, aggiuntivi a quanto previsto dal progetto esecutivo relativamente alla ricostruzione del sistema di contenimento;

- ai fini del rispetto dei termini inderogabili fissati dagli atti di concessione dei finanziamenti, è necessario procedere tempestivamente all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, DL e CSE degli interventi preventivi;
- stante la necessità di procedere nel più breve tempo possibile per esecuzione dei sopracitati interventi preventivi, la cui tempestiva conclusione è necessaria per le successive fasi degli interventi programmati, si ritengono insistenti le condizioni di cui all'art. 120 c. 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 riferito all'incarico in corso, rilevando che l'eventuale introduzione di una ulteriore figura professionale per le medesime attività possa comportare per la S.A. disagi e incremento di tempi e costi;

RICHIAMATI gli estremi del contratto in essere:

- professionista ing. Davide DE LUCA, capogruppo mandatario di RTP con i mandanti Ing. Alessandro DI FURIA Geom. Roberto FELICIONI nei ruoli e nelle quote di partecipazione riportate nell'atto costitutivo rep. 1182 racc. 976 del 11/06/2025, registrato a Teramo il 12/06/2025 al n. 1905 Serie IT, per i servizi di progettazione esecutiva comprensiva di CSP, Direzione lavori, CSE, Contabilità e misura, CRE;
- Disciplinare di incarico professionale prot. 39070 del 04/08/2025; Importo Contrattuale netto di € **81.935,50**, oltre CASSA 4%, ed IVA al 22%;

PRESO ATTO altresì che:

- il Responsabile Unico del Progetto, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, con propria relazione datata 17/09/2025 registrata al prot. 45486, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre modifiche ai contratti durante il periodo di efficacia, per quanto disposto all'art. 120, comma 1 lett. b) del D.lgs 36/2023, redigendone apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITÀ,
- in particolare l'esecuzione dei citati servizi supplementari – nel dettaglio Progettazione e Direzione Lavori, Misura e Contabilità, CSP, CSE CRE per LAVORI DI RIMOZIONE MURO/TERRENO E RIPROFILATURA – immobile c.da Padune da parte del contraente originale:
 - non erano inclusi nell'affidamento in essere;
 - è nell'esclusivo interesse dell'amministrazione ed è finalizzata a fornire un servizio essenziale per il rispetto del cronoprogramma di Concessione;
 - l'eventuale cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità di studi e indagini già formulate dal professionista incaricato nell'ambito delle attività preliminari alla progettazione esecutiva;
 - l'eventuale cambiamento del contraente comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi per rispetto dei termini di Concessione;
- per il servizio supplementare oggetto di modifica del contratto in corso di esecuzione, disposto ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 120 del D.lgs 36/2023, è stimato l'importo di € 3.571,67 al netto di IVA ed oneri previdenziali, applicando la stessa percentuale di ribasso prevista in sede di affidamento di incarico originario, oltre oneri di legge, come da Stima dei Corrispettivi Prot_Par 0041927 del 25/08/2025;

RILEVATO che:

- per quanto sopra indicato, l'ammontare del servizio da affidare comprensivo dei servizi supplementari è pari ad € 85.507,17 (ottantacinquemilacinquecentosette/17) oltre oneri previdenziali, secondo cassa di appartenenza, ed IVA se dovuta;
- la rimodulazione dei servizi di cui sopra, necessita di copertura economica integrativa a favore del RTP incaricato, ing. Davide DE LUCA, capogruppo mandatario di RTP con i mandanti Ing. Alessandro DI FURIA Geom. Roberto FELICIONI;
- l'importo netto contrattuale subisce la variazione in aumento pari circa al 4,36% è inferiore al c.d. quinto d'obbligo di cui al c. 9 dell'art. 120 del D.lgs 6/2023 e si rende pertanto necessario il solo atto di sottomissione, già sottoscritto alla ed allegato alla presente;
- si evidenzia il seguente QE, che inserisce la previsione dei lavori di messa in sicurezza (LAVORI DI

RIMOZIONE MURO/TERRENO E RIPROFILATURA) che saranno oggetto di specifica approvazione con atto di Giunta, i servizi tecnici supplementari oggetto della presente determinazione e reca anche le modifiche introdotte con gli affidamenti di incarico già perfezionati con Determina Dirigenziale n. 97 del 16/06/2025 e con Determina Dirigenziale n. 108 del 27/06/2025:

QUADRO ECONOMICO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE							
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		1.038.825,13		1.038.825,13		1.038.825,13
		QUADRO ECONOMICO DGC 32/2025		QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTI SERVIZI TECNICI		QUADRO ECONOMICO CON LAVORI URGENTI C.DA PADUNE	
a	IMPORTO LAVORI		766.317,82		766.317,82		788.244,87
	<i>a.1.1 lavori a misura</i>		<i>736.844,05</i>		<i>736.844,05</i>		<i>736.844,05</i>
	<i>di cui per immobile C.da Padune</i>	551.048,41		551.048,41		551.048,41	
	<i>di cui per immobile Casale Thaulero</i>	185.795,64		185.795,64		185.795,64	
	<i>a.1.2 lavori a corpo</i>						
	<i>a.1.3 lavori in economia</i>						
a.1	totale importi o lavori soggetti a ribasso		736.844,05		736.844,05		736.844,05
	<i>di cui per opere accessorie</i>						
a.2	costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso		29.473,77		29.473,77		29.473,77
	<i>di cui per immobile C.da Padune</i>	22.041,94		22.041,94		22.041,94	
	<i>di cui per immobile Casale Thaulero</i>	7.431,83		7.431,83		7.431,83	
	<i>a.1.4 lavori a misura - LAVORI MESSA IN SICUREZZA C.DA PADUNE</i>						20.931,51
	costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso MESSA IN SICUREZZA C.DA PADUNE						995,54
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		272.507,31		250.946,71		250.580,26
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto						
b.2	imprevisti secondo quanto precisato al comma 2 art. 5 all. I.7 (5%) A di cui accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice; max 50%		42.175,90		39.973,30		33.277,65
	<i>b.3.1 rilievi topografici</i>						
	<i>b.3.2 sondaggi, prove in situ, prove di laboratorio ante operam</i>						
	<i>b.3.3 indagini geologiche/geofisiche (IVA INCLUSA)</i>	4.000,00		16.385,12		16.385,12	
	<i>b.3.4 verifica preventiva dell'interesse archeologico</i>						
	<i>b.3.5 altro (specificare)</i>						
b.3	rilievi, accertamenti e indagini	4.000,00	4.000,00	16.385,12	16.385,12	16.385,12	16.385,12
b.4	allacciamenti ai pubblici servizi e spostamento reti interferenti						
b.5	indennità di occupazione, acquisizione aree, espropri						
b.6	<i>b.6.1 a) relazione geologica</i>	3.583,29		3.439,96		3.439,96	
	<i>contributi previdenziali (4%)</i>	143,33		137,60		137,60	
	<i>IVA geologo (22%)</i>	819,86		787,06		787,06	
	<i>b.6.2 b) progetto esecutivo direzione e contabilità lavori, sicurezza</i>	81.935,50		81.935,50		81.935,50	
	<i>contributi previdenziali (4% o 5%) secondo Cassa</i>	3.277,42		3.317,75		3.317,75	
	<i>IVA progettazione e DL (22%)</i>	18.746,84		908,50		908,50	
	<i>b.1 servizi supplementari LAVORI MESSA IN SICUREZZA C.DA PADUNE progetto esecutivo direzione e contabilità lavori, sicurezza</i>					3.571,67	
	<i>contributi previdenziali (4% o 5%) secondo Cassa</i>					144,58	
	<i>IVA progettazione e DL (22%) - soggetti assoggettabili</i>					39,60	
	<i>b.6.3 c) supporto all'attività del RUP</i>	7.881,98					
	<i>contributi previdenziali (4%)</i>	315,28					
	<i>IVA supporto al RUP (22%)</i>	1.803,40					
	<i>b.6.4 collaudo statico</i>	7.487,28		7.487,28		7.487,28	
	<i>contributi previdenziali (4%)</i>	299,49		299,49		299,49	
	<i>IVA collaudo statico (22%)</i>	1.713,09		1.713,09		1.713,09	
	<i>b.6.5 redazione APE</i>	1.302,83		1.302,83		1.302,83	
	<i>contributi previdenziali (4%)</i>	52,11		52,11		52,11	
	<i>IVA redazione APE (22%)</i>	298,09		298,09		298,09	
	SOMMANO spese tecniche	129.659,79	129.659,79	101.679,27	101.679,27	105.435,12	105.435,12
b.7	<i>b.7.1 fondo risorse finanziarie (art. 45, comma 2, del Codice (≤ 1,6% di a)</i>	12.261,09		12.261,09		12.611,92	
	<i>b.7.2 IRAP su incentivazione (8,5% di b.6.5)</i>	833,75		1.042,19		1.072,01	
	SOMMANO	13.094,84	13.094,84	13.303,28	13.303,28	13.683,93	13.683,93
	spese tecniche, amministrative, di supporto e verifica						
b.8	<i>b.8.1 sondaggi, prove in situ, prove di laboratorio su pali, tiranti, acciaio (IVA INCLUSA)</i>	6.500,00		2.528,96		2.528,96	
	SOMMANO spese per accertamenti, verifiche tecniche	6.500,00	6.500,00	2.528,96	2.528,96	2.528,96	2.528,96
b.9	IVA su lavori % >>	10%	76.631,78		76.631,78		78.824,49
b.10	contributo in sede di gara ANAC		445,00		445,00		445,00
	altro (specificare)						
	(eliminazione supporto al RUP e minori costi Depar Test e IVA servizi tecnici progetto e DL) ECONOMIE				21.560,61		-
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		1.038.825,13		1.038.825,13		1.038.825,13

DATO ATTO che:

- come da Determinazione Dirigenziale n. 20 del 04/02/2025 il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi della L. n.241/90 e s.m.i., e dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, è il geom. Giancarlo Lavallo;
- il RUP è stato nominato tra i dipendenti assunti a tempo indeterminato in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'[allegato I.2](#) e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni, accertati dal Dirigente;
- la spesa necessaria trova copertura nel capitolo che la spesa necessaria trova copertura nel CAP. 2525/8 AREE URBANE DEGRADATE CONTR. MINISTERO DPCM 15/10/15 GU249/15 – a valere su quota di finanziamento regionale;
- il CIG relativo all'affidamento originario è il seguente: **B62D2CCBE9**;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del Codice dei contratti D.lgs 36/2023, e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

VISTA:

- la deliberazione di Giunta n. 80 del 20/03/2025 avente ad oggetto l'aggiornamento del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 9 Misure generali e Scheda monitoraggio;
- l'allegato 10 Misure specifiche e Scheda monitoraggio ove il presente processo viene identificato come segue P 216 "ESECUZIONE CONTRATTO – MODIFICA DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA" Area di rischio D.5 Contratti pubblici – Esecuzione: ALTO;
- le misure generali afferenti all'azione amministrativa pertinenti il processo/procedimento di che trattasi di seguito riportate:
 - *assenza di segnalazione di conflitto d'interesse da parte del RUP e dei dipendenti coinvolti nel procedimento;*
- le misure specifiche di seguito riportate:
 - misura S2 Misure di Trasparenza – "REDAZIONE CERTIFICAZIONE DA PARTE DEL RP DA INVIARE AL RPCT CHE ESPliciti L'ISTRUTTORIA INTERNA CONDOTTA SULLA LEGITTIMITÀ DELLA VARIANTE E SUGLI IMPATTI ECONOMICI E CONTRATTUALI DELLA STESSA";
 - misura S1 Misure di controllo – "VERIFICA DEL CORRETTO ASSOLVIMENTO DELL'OBLIGO DI TRASMISSIONE ALL' ANAC DELLE VARIANTI";

DATO ATTO che:

- le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate come si evince dal testo del provvedimento e dagli allegati;
- la misura relativa S2 Misure di Trasparenza risulta rispettata in quanto è stata redatta la relazione ed autorizzazione del RUP e la stessa verrà inviata al RPCT unitamente alla presente;

- la misura relativa S1 Misure di controllo, richiamato il Comunicato del Presidente ANAC del 31/01/2025, verrà assolta tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata utilizzata per la procedura e non è prevista la redazione di specifica comunicazione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n. 33 Ladispoli 00055 RM – P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 31/03/2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list “*Procedure Modifica dei contratti in corso di esecuzione art. 120 D.Lgs 36/2023 All.II 14 art.5*” predisposta dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 188 del 31/05/2024 che si allega alla presente;

D E T E R M I N A

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato a motivazione in fatto e in diritto del provvedimento:

- **DI PRENDERE ATTO ed APPROVARE** l'affidamento al RTP incaricato, ing. Davide DE LUCA, capogruppo mandatario di RTP con i mandanti Ing. Alessandro DI FURIA Geom. Roberto FELICIONI, di servizi supplementari al contratto in essere consistenti nella progettazione e direzione lavori di messa in sicurezza del sito, comprensivi di CSP e CSE, consistenti in LAVORI DI RIMOZIONE MURO/TERRENO E RIPROFILATURA, presso l'immobile di c.da Padune;
- **DI DARE ATTO ed APPROVARE** il nuovo quadro economico e quindi della spesa venutasi a determinare con l'approvazione dei servizi supplementari di cui sopra;
- **DI DARE ATTO** che l'affidatario ha sottoscritto l'Atto di sottomissione;
- **DI INTEGRARE** le somme già impegnate con la Determinazione dirigenziale n. 50 del 01/04/2025, con le somme come sotto riportate a favore del RTP capogruppo ing. Davide DE LUCA, con mandanti ing. Alessandro DI FURIA e Geom. Roberto FELICIONI, secondo le prestazioni professionali proposte nell'atto costitutivo di RTP rimesso in sede di RdO come segue:
 - ing. Davide DE LUCA, capogruppo mandatario iscritto all'albo dell'ordine professionale degli Ingegneri di Teramo al n. 1518 con studio professionale in Montorio (TE) via bivio Collevicchio 44, P. IVA 02103550675 - quota di partecipazione 47,60% – IVA in regime forfettario;
 - Ing. Alessandro DI FURIA iscritto all'albo dell'ordine professionale degli Ingegneri di Teramo al n. 1518 con studio professionale in Castelnuovo Vomano 64020 TE Via Nazionale n. 310, P. IVA: 01989260672 – mandante - quota di partecipazione 47,60 – IVA in regime forfettario;

- Geom. Roberto FELICIONI iscritto all'albo professionale dei Geometri di Teramo al n. 1486- mandante, con studio professionale in Roseto degli Abruzzi via Napoli 6, P. IVA: 01679260677 quota di partecipazione 4,8% - IVA in regime ordinario;

CAP. 2525/8 AREE URBANE DEGRADATE CONTR. MINISTERO DPCM 15/10/15 GU249/15 – a valere sul contributo regionale		
Esercizio Finanziario 2025		Importo
A	Importo INTEGRATIVO	3.571,67
B	Oneri previdenziali INARCASSA 4% del (47,60+47,60)% dell'importo totale	136,01
	Oneri previdenziali CASSA GEOMETRI 5% del 4,8% importo totale	8,57
C	Iva 22% (solo per 4,8% importo totale+ CASSA GEOMETRI= € 180,01)	39,60
TOTALE IMPORTO INTEGRATIVO		3.755,85

- somme ricomprese entro le voci b.6.2 – b1 servizi supplementari del QE approvato con la presente determinazione
- **DI PROCEDERE** alla modifica contrattuale, ai sensi del richiamato art. 120, comma 1 e per i relativi importi come argomentato nel corpo della presente:
 - lett. b) che disciplina le modifiche di un contratto durante il periodo della sua efficacia, nel caso di *sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari non previsti nell'appalto iniziale ove, un cambiamento del contraente nel contempo:*
 - 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;*
 - 2) *comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;*
- dando atto che:
 - l'importo è ricompreso entro le previsioni di cui all'art. 120 c. 3 lett.b) (la modifica è al di sotto del 10%) ed è stato sottoscritto l'atto di sottomissione;
- **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 16. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del servizio;
- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà trasmessa al RPCT in adempimento alla Misura **S2 Misure di Trasparenza – “REDAZIONE CERTIFICAZIONE DA PARTE DEL RP DA INVIARE AL RPCT CHE ESPliciti L'ISTRUTTORIA INTERNA CONDOTTA SULLA LEGITTIMITÀ DELLA VARIANTE E SUGLI IMPATTI ECONOMICI E CONTRATTUALI DELLA STESSA”** prevista dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 approvato con Delibera di Giunta n. 80/2025, e in particolare nella SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE;
- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà trasmessa all'O.E./Aggiudicatario quale comunicazione dell'impegno al beneficiario di cui all'art 191 del TUEL;
- **DI DEMANDARE al RUP**, a termini dell'art.120 comma 15 ed all'art. 5 c. 11 dell'Allegato II.14 del D.lgs 36/2023, la Comunicazione ad ANAC entro 30 gg;
- **DI DARE ATTO** che per il presente provvedimento, la trasparenza dei dati già prevista dall'art. 1, co. 32 della l. 190/2012 e ora indicata nell'art. 28, co. 3 del nuovo codice, è assolta mediante comunicazione tempestiva degli stessi, cioè nell'immediatezza della loro produzione, alla BDNCP tramite SIMOG (cfr. Comunicato congiunto ANAC-MIT, delibera 582 del 13 dicembre 2023). Pertanto le stazioni appaltanti pubblicano in “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, il link tramite il quale si accede alla sezione della BDNCP dove sono pubblicate, per ogni procedura di affidamento associata a un CIG, tutte le informazioni che le stazioni appaltanti hanno trasmesso attraverso SIMOG;
- **DI RENDERE NOTO** che come da Determinazione Dirigenziale n. 20 del 04/02/2025 il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi della L. n.241/90 e s.m.ii., e dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, è il geom. Giancarlo Lavallo;

- **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
- **DI PRECISARE** che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
- **DI DARE ATTO** che in caso di inerzia per le successive fasi il titolare del potere sostitutivo è il Dirigente del Settore II.